Wójt Gminy Ryczywół informuje, że w dniu 30 października 2026 roku w siedzibie Urzędu Gminy został wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Nr działki	Pow. działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie ogólnym Gminy Ryczywół	Termin zagospodarowania nieruchomości	Obciążenie hipoteczne	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Bonifikata	Cena nabycia po zastosowaniu bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** **lokal nr 1** o pow. 34,28 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,10 m^2 x współczynnik 1,02074 udział w gruncie 4326/43890 KW PO1O/00021311/9	**797**	0,0500	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	86.881,00 zł	-	40 % 34.752,40 zł 60 % 52.128,60 zł	52.128,60 zł 34.752,40 zł

	udział w gruncie 4326/43890 KW PO1O/00044453/3	**794/2**	0,0106	nieruchomość niezabudowana	strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.006,93 zł	-	40% 402,77 zł 60% 604,16 zł	604,16 zł 402,77 zł
	udział w gruncie 4326/43890 KW PO1O/00035259/7	**795/2**	0,0134	nieruchomość niezabudowana	strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.272,96 zł	-	40% 509,18 zł 60% 763,78 zł	763,78 zł 509,18 zł

2.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** **lokal nr 2** o pow. 41,85 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,10 m^2 x współczynnik 1,02074 udział w gruncie 5099/43890 KW PO1O/000 21311/9	**797**	0,0500	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	106.066,00 zł	-	40 % 42.426,40 zł 60 % 63.639,60 zł	63.639,60 zł 42.426,40 zł
	udział w gruncie 5099/43890 KW PO1O/000 44453/3	**794/2**	0,0106	nieruchomość niezabudowana	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	1.186,86 zł	-	40% 474,74 zł 60% 712,12 zł	712,12 zł 474,74 zł

	udział w gruncie 5099/43890 KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0,0134	nieruchomość niezabudwan	strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.500,42 zł	-	40% 600,17 zł 60% 900,25 zł	900,25 zł 600,17 zł

3.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** **lokal nr 4** o pow. 36,12 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,10 m^2 x współczynnik 1,02074 udział w gruncie 4514/43890 KW PO1O/000 21311/9	**797**	0,0500	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	91.544,00 zł	-	40 % 36.617,60 zł 60 % 54.926,40 zł	54.926,40 zł 36.617,60 zł
	udział w gruncie 4514/43890 KW PO1O/000 44453/3	**794/2**	0,0106	nieruchomość niezabudowana	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	1.050,70 zł	-	40% 420,28 zł 60% 630,42 zł	630,42 zł 420,28 zł

	udział w gruncie 4514/43890 KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0,0134	nieruchomość niezabudowana	strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialneg	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.328,28 zł	-	40% 531,31 zł 60% 796,97 zł	796,97 zł 531,31 zł

4.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** **lokal nr 6** o pow. 38,40 m^2 wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 8,10 m^2 x współczynnik 1,02074 udział w gruncie 4746/43890 KW PO1O/000 21311/9	**797**	0,0500	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	97.323,00 zł	-	40 % 38.929,20 zł 60 % 58.393,80 zł	58.393,80 zł 38.929,20 zł
	udział w gruncie 4746/43890 KW PO1O/000 44453/3	**794/2**	0.0106	nieruchomość niezabudowana	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprzetargowej	1.104,70 zł	-	40% 441,88 zł 60% 662,82 zł	662,82 zł 441,88 zł

	udział w gruncie 4746/43890 KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0.0134	nieruchomość niezabuowana	strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.396,55 zł	-	40% 558,62 zł 60% 837,93 zł	837,93 zł 558,62 zł

5.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** udział w gruncie 5470/43890 **(dot. lokalu nr 5)** KW PO1O/00044453/3	**794/2**	0.0106		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.273,22 zł	-	-	1.273,22 zł
	Ryczywół, ul. Czarnkowska 44 udział w gruncie 5470/43890 **(dot. lokalu nr 5)** KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0.0134		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.609,60 zł	-	-	1.609,60 zł

6.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** udział w gruncie 4710/43890 **(dot. lokalu nr 7)** KW PO1O/00044453/3	**794/2**	0.0106		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.096,32 zł	-	-	1.096,32 zł
	Ryczywół, ul. Czarnkowska 44 udział w gruncie 4710/43890 **(dot. lokalu nr 7)** KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0.0134		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wielorodzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.385,96 zł	-	-	1.385,96 zł

7.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** udział w gruncie 5530/43890 **(dot. lokalu nr 8)** **KW** PO1O/00044453/3	**794/2**	0.0106		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.287,18 zł	-	-	1.287,18 zł
	Ryczywół, ul. Czarnkowska 44 udział w gruncie 5530/43890 **(dot. lokalu nr 8)** KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0.0134		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.627,25 zł	-	-	1.627,25 zł

8.	**Ryczywół, ul. Czarnkowska 44** udział w gruncie 4840/43890 **(dot. lokalu nr 9)** KW PO1O/00044453/3	**794/2**	0.0106		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.126,58 zł	-	-	1.126,58 zł
	Ryczywół, ul. Czarnkowska 44 udział w gruncie 4840/43890 **(dot. lokalu nr 9)** KW PO1O/000 35259/7	**795/2**	0.0134		strefa wielo-funkcyjna z zabu-dową mieszka-niową wieloro-dzinną	po podpisaniu aktu notarialnego	bez obciążeń	w drodze bezprze-targowej	1.424,21 zł	-	-	1.424,21 zł

Ryczywół, dnia 30 października 2026 roku

WÓJT GMINY
(-) Roman Trzęsimiech