



INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego (licytacji) na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości **Zawady**, obręb ewidencyjny **Zawady**, Gmina Ryczywół w dniu **25 września 2026 r.** o godz. **11:00** zakwalifikowały się następujące osoby:

Poz. nr 1: działka o numerze ewidencyjnym **43** o powierzchni **2,0900 ha** zapisana w **KW PO10/00043293/6**:

1. Eryk Pasch
2. Paweł Szudrowicz
3. Waldemar Okupniak
4. Korybalski Krystian
5. Marzena Wilhelm reprezentowana przez pełnomocnika Witolda Wilhelma
6. Damian Wendlandt

Poz. nr 2: działka o numerze ewidencyjnym **151** o powierzchni **2,0000 ha** zapisana w **KW PO10/00022341/5**:

1. Eryk Pasch
2. Paweł Szudrowicz
3. Waldemar Okupniak
4. Marzena Wilhelm reprezentowana przez pełnomocnika Witolda Wilhelma
5. Damian Wendlandt
6. Jan Bejma

Warunkiem przystąpienia do przetargu było złożenie w biurze numer 10 tut. Urzędu do dnia **18 września 2026 r.:**

- 1) zaświadczenia Wójta Gminy Ryczywół o niezaleganiu z płatnościami z tytułu:
 - podatku rolnego,
 - opłat za odpady komunalne,
 - czynszu dzierżawnego.
- 2) zaświadczenia Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Ryczywole o braku zaległości z tytułu opłat za pobór wody i odprowadzanie ścieków,
- 3) dowodu wpłaty wadium w wysokości:
 - **poz. nr 1: 152,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt dwa złote 00/100),



- poz. nr 2: 181,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt jeden złotych 00/100),
- 4) pełnomocnictwa – jeżeli uczestnik działa przez pełnomocnika,
- 5) w przypadku osób prawnych – aktualny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji - wyciąg z KRS.

Cena wywoławcza wynosiła:

- poz. nr 1: 11,50 dt żyta (763,83 zł),
- poz. nr 2: 13,69 dt żyta (909,29 zł).

W wyniku przetargu dzierżawcami działek położonych w miejscowości **Zawady** obręb ewidencyjny **Zawady**, Gmina Ryczywół zostali:

- poz. nr 1: Pani Marzena Wilhelm reprezentowana przez pełnomocnika Pana Witold Wilhelm, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **16,50 dt (1.095,93 zł),**
- poz. nr 2: Pan Waldemar Okupniak, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **99,00 dt (6.575,58 zł).**

Ryczywół, dnia 25 września 2026 r.

Wójt Gminy

(-) Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Marlena Stróżyk

tel. 67 28 37 002 wew. 18

marlena.strozyk@ryczywol.pl

Sporządziła:

Roksana Rabiega

tel. 67 28 37 002 wew. 18

roksana.rabiega@ryczywol.pl