



INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego (licytacji) na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości **Tłukawy**, obręb ewidencyjny **Tłukawy**, Gmina Ryczywół w dniu **24 września 2026 r.** o godz. **13:00** zakwalifikowały się następujące osoby:

Poz. nr 1: działka o numerze ewidencyjnym **213/1** o powierzchni **7,1089 ha** zapisana w **KW PO10/00022963/1:**

1. Eryk Pasch
2. Paweł Szudrowicz
3. Krystian Korybalski
4. Marzena Wilhelm- pełnomocnik Witold Wilhelm
5. Damian Wendlandt
6. Marcin Piechowiak
7. Piotr Klewenhagen
8. Krzysztof Schubert

Poz. nr 2: działka o numerze ewidencyjnym **196** o powierzchni **4,8800 ha** zapisana w **KW PO10/00022799/0:**

1. Paweł Szudrowicz
2. Marzena Wilhelm reprezentowana przez pełnomocnika Witolda Wilhelma
3. Marcin Piechowiak

Poz. nr 3: działka o numerze ewidencyjnym **344** o powierzchni **2,2200 ha** zapisana w **KW PO10/00022799/0:**

1. Eryk Pasch
2. Marzena Wilhelm reprezentowana przez pełnomocnika Witolda Wilhelma
3. Krystian Krüger

Warunkiem przystąpienia do przetargu było złożenie w biurze numer 10 tut. Urzędu do dnia **18 września 2026 r.:**

- 1) zaświadczenia Wójta Gminy Ryczywół o niezaleganiu z płatnościami z tytułu:
 - podatku rolnego,



- opłat za odpady komunalne,
- czynszu dzierżawnego.
- 2) zaświadczenia Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Ryczywole o braku zaległości z tytułu opłat za pobór wody i odprowadzanie ścieków,
- 3) dowodu wpłaty wadium w wysokości:
 - poz. nr 1: 472,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt dwa złote 00/100),
 - poz. nr 2: 331,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści jeden złotych 00/100),
 - poz. nr 3: 122,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dwa złote 00/100),
- 4) pełnomocnictwa – jeżeli uczestnik działa przez pełnomocnika,
- 5) w przypadku osób prawnych – aktualny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji - wyciąg z KRS.

Cena wywoławcza wynosiła:

- poz. nr 1: 35,55 dt żyta (2361,23 zł),
- poz. nr 2: 24,94 dt żyta (1656,51 zł),
- poz. nr 3: 9,20 dt żyta (611,06 zł).

W wyniku przetargu dzierżawcami działek położonych w miejscowości **Tłukawy** obręb ewidencyjny **Tłukawy**, Gmina Ryczywół zostali:

- poz. nr 1: Pan Krzysztof Schubert, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **41,00 dt (2.723,22 zł),**
- poz. nr 2: przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ żaden z oferentów nie przystąpił do licytacji,
- poz. nr 3: Pan Krystian Krüger, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **10,20 dt (677,48 zł).**

Ryczywół, dnia 24 września 2026 r.

Wójt Gminy

(-) Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Marlena Stróżyk

tel. 67 28 37 002 wew. 18

marlena.strozyk@ryczywol.pl

Sporządziła:

Roksana Rabiega

tel. 67 28 37 002 wew. 18

roksana.rabiega@ryczywol.pl