



INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego (licytacji) na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości **Ludomy**, obręb ewidencyjny **Ludomy**, Gmina Ryczywół w dniu **23 września 2026 r.** o godz. **9:00** zakwalifikowały się następujące osoby:

Poz. nr 1: działka o numerze ewidencyjnym **151** o powierzchni **0,4100 ha** zapisana w **KW PO10/00021691/6:**

1. Adam Chałupniczak
2. Grażyna Szacht

Poz. nr 2: część działki o numerze ewidencyjnym **514** o powierzchni **1,2591 ha** zapisana w **KW PO10/00021691/6:**

1. Adam Chałupniczak
2. Fabian Kukla
3. Marcin Piechowiak
4. Sławomir Kaczmarek
5. Michał Majewski

Poz. nr 3: działki o numerze ewidencyjnym **194** o powierzchni **0,3400 ha** zapisana w **KW PO10/00022345/3** i **196** o powierzchni **0,2400 ha** zapisana w **KW PO10/00022343/9:**

1. Adam Chałupniczak
2. Piotr Stróżyński

Poz. nr 4: działki o numerze ewidencyjnym **199** o powierzchni **0,5600 ha** i **197** o powierzchni **0,6600 ha** zapisane w **KW PO10/00021691/6:**

1. Adam Chałupniczak
2. Piotr Stróżyński

Warunkiem przystąpienia do przetargu było złożenie w biurze numer 10 tut. Urzędu do dnia **18 września 2026 r.:**

- 1) zaświadczenia Wójta Gminy Ryczywół o niezaleganiu z płatnościami z tytułu:
 - podatku rolnego,
 - opłat za odpady komunalne,



- czynszu dzierżawnego.
- 2) zaświadczenia Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Ryczywole o braku zaległości z tytułu opłat za pobór wody i odprowadzanie ścieków,
- 3) dowodu wpłaty wadium w wysokości:
 - poz. nr 1: 32,00 zł (słownie: trzydzieści dwa złote 00/100),
 - poz. nr 2: 83,00 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy złote 00/100),
 - poz. nr 3: 46,00 zł (słownie: czterdzieści sześć złotych 00/100),
 - poz. nr 4: 97,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100),
- 4) pełnomocnictwa – jeżeli uczestnik działa przez pełnomocnika,
- 5) w przypadku osób prawnych – aktualny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji - wyciąg z KRS.

Cena wywoławcza wynosiła:

- poz. nr 1: 2,46 dt żyta (163,39 zł),
- poz. nr 2: 6,2955 dt żyta (418,15 zł),
- poz. nr 3: 3,48 dt żyta (231,15 zł),
- poz. nr 4: 7,32 dt żyta (486,19 zł).

W wyniku przetargu dzierżawcami działek położonych w miejscowości **Ludomy**, obręb ewidencyjny **Ludomy**, Gmina Ryczywół zostali:

- poz. nr 1: Pani Grażyna Szacht która zaoferowała cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **3,46 dt (229,81 zł),**
- poz. nr 2: Pan Adam Chałupniczak, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **50,00 dt (3.321,00 zł),**
- poz. nr 3: Pan Piotr Stróżyński, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **35,00 dt (2.324,70 zł),**
- poz. nr 4: Pan Adam Chałupniczak, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **10,00 dt (664,20 zł).**

Ryczywół, dnia 23 września 2026 r.

Wójt Gminy

(-) Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Marlena Stróżyk

tel. 67 28 37 002 wew. 18

marlena.strozyk@ryczywol.pl

Sporządziła:

Roksana Rabiega

tel. 67 28 37 002 wew. 18

roksana.rabiega@ryczywol.pl