



INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego (licytacji) na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości **Lipa**, obręb ewidencyjny **Lipa**, Gmina Ryczywół w dniu **22 września 2026 r.** o godz. **13:00** zakwalifikowały się następujące osoby:

Poz. nr 1: działka o numerze ewidencyjnym **371** o powierzchni **0,2300 ha** zapisana w **KW PO10/00022346/0**:

1. Anna Najderek reprezentowana przez pełnomocnika Dariusza Grzędzielewskiego
2. Piotr Stróżyński
3. Krzysztof Klewenhagen

Poz. nr 2: działka o numerze ewidencyjnym **446** o powierzchni **1,3348 ha** zapisana w **KW PO10/00022347/7**:

1. Piotr Stróżyński
2. Tomasz Polcyn
3. Adam Chałupniczak
4. Beata Szcześniak
5. Krzysztof Klewenhagen
6. Michał Majewski

Warunkiem przystąpienia do przetargu było złożenie w biurze numer 10 tut. Urzędu do dnia **18 września 2026 r.:**

- 1) zaświadczenia Wójta Gminy Ryczywół o niezaleganiu z płatnościami z tytułu:
 - podatku rolnego,
 - opłat za odpady komunalne,
 - czynszu dzierżawnego.
- 2) zaświadczenia Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Ryczywole o braku zaległości z tytułu opłat za pobór wody i odprowadzanie ścieków,
- 3) dowodu wpłaty wadium w wysokości:
 - poz. nr 1: 15,00 zł (słownie: piętnaście złotych 00/100),
 - poz. nr 2: 88,00 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem złotych 00/100),
- 4) pełnomocnictwa – jeżeli uczestnik działa przez pełnomocnika,
- 5) w przypadku osób prawnych – aktualny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji - wyciąg z KRS.



Cena wywoławcza wynosiła:

- poz. nr 1: **1,15 dt żyta (76,38 zł)**,
- poz. nr 2: **6,6740 dt żyta (443,29 zł)**.

W wyniku przetargu dzierżawcami działek położonych w miejscowości **Lipa**, obręb ewidencyjny **Lipa**, Gmina Ryczywół zostali:

- poz. nr 1: **Pan Piotr Stróżyński**, który zaoferował cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **4,15 dt (275,64 zł)**,
- poz. nr 2: **Pani Beata Szcześniak**, która zaoferowała cenę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości **54,00 dt (3.586,68 zł)**.

Ryczywół, dnia 22 września 2026 r.

Wójt Gminy

(-) Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Marlena Stróżyk

tel. 67 28 37 002 wew. 18

marlena.strozyk@ryczywol.pl

Sporządziła:

Roksana Rabiega

tel. 67 28 37 002 wew. 18

roksana.rabiega@ryczywol.pl