

- P R O J E K T -

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RYCZYWÓŁ
z dnia 2026 r.**

w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Ryczywół

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), Rada Gminy Ryczywół uchwala, co następuje:

§1.1. Uchwala się plan ogólny gminy Ryczywół, zwany dalej „Planem ogólnym”.
2. Plan ogólny obejmuje obszar gminy Ryczywół w jego granicach administracyjnych.
3. Integralną częścią uchwały jest załącznik do uchwały – Plan ogólny w postaci danych przestrzennych – gml.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ryczywół.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Ryczywół
z dnia
zal_1POG_Ryczywol.gml

Na podstawie z art. 13i. ust. 3 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Ryczywół uzgodnił projekt planu ogólnego z właściwymi organami/institucjami.

Konsultacje społeczne były prowadzone w dniach od _____ r. do _____ r. w siedzibie Urzędu **Gminy Ryczywół** w godzinach urzędowania i obejmowały:

- a) zbieranie uwag do projektu planu ogólnego w terminie od _____ r. do _____ r.,
- b) zbieranie wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od _____ r. do _____ r.,
- c) spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego, które odbyło się w dniu _____ r. o godz. 15.30 w siedzibie Urzędu **Gminy Ryczywół**,
- d) punkty konsultacyjne które odbyły się w dniach _____ r. w godz. 15.30-16.30.

W wyniku konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego wpłynęły uwagi/nie wpłynęły uwagi. Wójt Gminy Ryczywół uwagi rozpatrzył pozytywnie/uwagi rozpatrzył negatywnie.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu ogólnego, przedłożono Radzie Gminy Ryczywół, celem uchwalenia.

Na potrzeby planu ogólnego opracowano „Uzasadnienie planu ogólnego Gminy Ryczywół” w wersji tekstowej oraz graficznej stanowiące funkcję informacyjną dla odbiorców planu z uwagi na zawarte w nim wyjaśnienia dotyczące przyczyn przyjętych rozwiązań i ustaleń.

„Uzasadnienie planu ogólnego Gminy Ryczywół” składa się z:

- 1) części tekstowej uzasadnienia,
- 2) części graficznej uzasadnienia, na którą składa się:
 - a) prezentacja graficzna nr 1 „Plan ogólny Gminy Ryczywół z uwarunkowaniami rozwoju przestrzennego” w skali 1:20 000, obejmująca:
 - dane przestrzenne tworzone dla planu ogólnego, o których mowa w art. 67a ust. 3 pkt 1 i ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538),
 - granice działek ewidencyjnych pochodzących z bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;

- obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 3, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538),

b) prezentacja graficzna nr 2 „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego na potrzeby planu ogólnego Gminy Ryczywół” w skali 1:10 000, obejmująca:

- prezentację graficzną obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).